

*«УТВЕРЖДЕНО в новой редакции»
Правлением СРО Ассоциации «КИРС»
Протокол № 25(102) от «22» августа 2016 г.*



*Председатель Правления
СРО Ассоциации «КИРС»
Е.А.Тихонов*

**ПРАВИЛА
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ,
СОБЛЮДЕНИЯ ДЕЛОВОЙ ЭТИКИ
ЧЛЕНАМИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
АССОЦИАЦИИ
«КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ РЕГИОНОВ»
(Правила этики)**

Иркутск, 2016

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила осуществления профессиональной деятельности, соблюдения деловой этики (далее – Правила) членами Саморегулируемой организации Ассоциации «Кадастровые инженеры регионов» (далее – Ассоциация) устанавливают:

- правила профессиональной деятельности и деловой этики членов Ассоциации;
- нормы и правила поведения членов Ассоциации для повышения деловой репутации Ассоциации;
- нормы, обеспечивающие отчетность и информационную открытость членов Ассоциации перед органами управления Ассоциации.

1.2. Настоящие Правила разработаны на основании Федерального закона от 24.07.07 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – закон о кадастре), Устава Ассоциации и Положения о членстве в Ассоциации.

1.3. Основными задачами настоящих Правил являются:

- установление общих требований к членам Ассоциации;
- введение в практику этических норм и правил поведения членов Ассоциации;
- обеспечение через дисциплинарное воздействие контрольных органов Ассоциации ответственности членов Ассоциации.

1.4. Настоящие Правила устанавливают запрет на осуществление членами Ассоциации деятельности в ущерб иным субъектам профессиональной деятельности, и требования, препятствующие недобросовестной конкуренции, совершению действий, причиняющих моральный вред или ущерб потребителям товаров (работ, услуг) и иным лицам, действий, причиняющих ущерб деловой репутации члена Ассоциации либо деловой репутации Ассоциации.

2. Профессиональные и этические требования

2.1. При осуществлении своей деятельности член Ассоциации должен соблюдать Конституцию РФ, законодательство Российской Федерации в области кадастровой деятельности, иные федеральные законы и нормативно-правовые акты, Устав Ассоциации, Положение о членстве в Ассоциации, следовать требованиям настоящих правил, иных внутренних документов Ассоциации, а также исполнять решения органов управления Ассоциации.

2.2. Член Ассоциации должен иметь хорошую репутацию, обладать необходимой квалификацией и опытом работы. Он обязан постоянно повышать квалификацию своих сотрудников в порядке, установленном законодательством РФ и документами Ассоциации.

2.3. Член Ассоциации должен обеспечить осуществление своей деятельности исключительно на профессиональной основе, эффективно применять ресурсы и процедуры, необходимые для осуществления деятельности и не допускать к работе сотрудников, не имеющих необходимой квалификации, определяемой федеральными законами, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также правилами Ассоциации.

2.4. Член Ассоциации должен осуществлять свою деятельность с той степенью заботливости и осмотрительности, которые от него требуются в силу соответствующих положений закона о кадастре, иных нормативно-правовых актов РФ, правил и Положений Ассоциации.

2.5. Член Ассоциации должен проводить деятельность строгойшим образом, беспристрастно и без согласования личных интересов. Вознаграждение за осуществление деятельности не должно зависеть от заранее определенного результата его профессиональной деятельности.

2.6. Члены Ассоциации обязаны объективно рассматривать все возникающие ситуации и реальные факты, не допускать, чтобы личная предвзятость, предрассудки либо давление со стороны могли сказаться на объективности их заключений, решений и действий.

2.7. Члены Ассоциации обязаны доброжелательно относиться к Ассоциации, к другим членам Ассоциации, воздерживаться от необоснованной критики их деятельности и иных

сознательных действий, причиняющих ущерб профессиональной репутации Ассоциации и его членов.

2.8. При возникновении взаимных споров и разногласий между членами Ассоциации, стороны должны стремиться к их урегулированию путем переговоров. В случае не достижения согласия, стороны обязаны передать спор на рассмотрение Правления Ассоциации.

3. Взаимодействие членом Ассоциации и Ассоциации

3.1. Сотрудничество члена Ассоциации и Ассоциации заключается во взаимодействии сторон по всем вопросам, возникающим в процессе осуществления членами Ассоциации профессиональной деятельности.

3.2. Член Ассоциации в своей деятельности должен способствовать надлежащему исполнению Ассоциацией функций, предусмотренных Законом о кадастре, выполнять все законные требования Ассоциации, вынесенные в рамках полномочий Ассоциации.

3.3. Член Ассоциации обязан своевременно и в полном объеме информировать Ассоциацию о фактах нарушения его прав и законных интересов при осуществлении им деятельности. В случае необходимости он обязан предоставить документы, подтверждающие данные факты.

3.4. Член Ассоциации обязан по первому требованию и в полном объеме предоставить в Ассоциацию информацию, подтверждающую его соответствие требованиям Закона о кадастре.

3.5. Все заявленные сведения о себе член Ассоциации передает в Ассоциацию с приложением соответствующих документов или их нотариально заверенных копий.

3.6. Член Ассоциации самостоятельно либо при участии Ассоциации незамедлительно, с момента выявления фактов несоответствия требованиям Закона о кадастре, либо несовместимости с членством в Ассоциации, принимает все необходимые меры по их устранению.

3.7. Член Ассоциации в порядке и в сроки, установленные Ассоциацией, предоставляет в Ассоциацию документы, необходимые для проведения Ассоциацией текущей проверки его деятельности и проверки по итогам его деятельности.

4. Повышение профессиональной подготовки

4.1. Член Ассоциации должен постоянно повышать уровень своей профессиональной подготовки самостоятельно и (или) посредством организуемых Ассоциацией образовательных мероприятий.

4.2. Периодичность прохождения курсов повышения квалификации членами Ассоциации устанавливается внутренними документами Ассоциации.

5. Меры дисциплинарного воздействия

5.1. Дисциплинарная Комиссия Ассоциации в случаях, установленных законодательством, а также внутренними документами Ассоциации, вправе принять решение о применении следующих мер дисциплинарного воздействия:

- вынесение предписания, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающего сроки устранения таких нарушений;
- вынесение члену Ассоциации предупреждения;
- наложение на члена Ассоциации штрафа;
- рекомендация об исключении лица из Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации;

